

PERBANKAN ISLAM

Penghimpunan Funding Dengan Wadiah:

Prinsip Wadiah

Giro Tabungan

Aplikasi Wadiah Al Amanah

Safe Deposit Box

Aplikasi Wadiah Yad Adh Dhamanah

Giro Wadiah dan Tabungan Wadiah

Rukun Wadiah

- Penitip/Pemilik Barang (muwaddi)
- Penerima Barang (Mustawda)
- Barang
- Ijab Qobul

Prinsip Wadiah

Titipan murni dari satu pihak ke pihak lain, baik individu maupun badan hukum yang harus dijaga dan dikembalikan kapan saja si penitip menghendaki

Jenis Wadiah

Wadiah Al Amanah: Bank tidak boleh memanfaatkan barang yang dititipkan, tujuannya simpanan bukan investasi, Bank dapat memberikan beban kepada penitip sebagai biaya penitipan

Wadiah Yad Adh Dhamanah: Bank boleh menggunakan uang atau barang yang dititipkan, motif utama simpanan wadiah bukan investasi sehingga tidak ada bagi hasil. Dan tidak ada bonus juga.

Penghimpunan Funding Dengan Mudharabah:

Produk Dana Investasi (prinsip mudharabah) adalah suatu akad kerjasama atau perkongsian antara dua pihak

Sebagai pihak pertama yaitu 100% penyedia modal/dana untuk suatu usaha (disebut sebagai shahibal maal)

Sebagai pihak kedua yang bertanggungjawab atas pengelolaan dana/manajemen usaha (disebut sebagai mudharib)

Motif utama nasabah simpan uang di bank adalah untuk investasi (bisnis/akad tjarah)

Adanya sistem bagi hasil dari bank untuk investor/nasabah

Penarikan dana investasi dilakukan pada waktu/periode tertentu seperti 1 bulan, 3 bulan, 6 bulan & 12 bulan (Sunarto, 2003:105). Jadi tidak dapat ditarik sewaktu-waktu, ini untuk memastikan dana tsb digulirkan dalam usaha bank.

PRODUK DENGAN AKAD JUAL BELI PADA BANK ISLAM

Murabahah

Adalah pembiayaan berdasarkan jual beli dimana bank bertindak selaku penjual dan nasabah selaku pembeli

Salam

Salam adalah pembelian barang dengan penyerahan barang (delivery) yang ditangguhkan sedangkan pembayaran dilakukan tunai dimuka, menurut syarat-syarat tertentu

Istishna

suatu perjanjian jual-beli antara mustashni' (pemesan/pembeli) dan shani' (produsen/penjual) dimana barang (mashnu') yang akan diperjual-belikan harus dipesan terlebih dulu dengan kriteria yang jelas.

PRODUK DENGAN AKAD SEWA PADA BANK ISLAM

Ijarah & Ijarah Muntahia Bittamlik

PRODUK LAYANAN JASA PADA BANK ISLAM



Pengiriman Uang (Transfer)



Pencairan cek (Inkaso)



Letter of Credit



Letter of Guarantee



Penukaran uang asing (sharf)